

Số: 1499/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 29 tháng 05 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 109/2023/DSST ngày 25 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 132/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 57/QĐ-CTHADS ngày 15 tháng 15 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đối với tài sản kê biên gồm:

1. Tài sản kê biên:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 105, tờ bản đồ số 06, diện tích 593m² trong đó có 339m² đất ở và 251 m² đất vườn tại địa chỉ; Xóm bốn xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là tổ 5, Thôn 04 xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 456420, vào sổ cấp GCNQSDĐ: số 00827 QSDD/43/QĐ/UB do UBND huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội cấp ngày 23/01/2003, cho hộ ông Nguyễn Quang Khê, ngày 14/01/2022 tài sản trên đã được chuyển nhượng cho bà Vũ Thị Hiếu, ông Vũ Hải Thành.

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng tại thành phố Hà Nội, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Năm lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản: có tối thiểu 03 thẩm định giá viên đang hoạt động tại trụ sở. Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có giấy chứng nhận hành nghề thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp với tình hình thực tế của tài sản được thẩm định

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Từ ngày 29 /05/ 2024 đến ngày 31/05/2024.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hương